

REFERAT

Generalforsamling i Grundejerforeningen Tingager

torsdag, den 30. april 2015, kl. 19.00

Børne Universet Mejdal, Prins Buris Vej 37, Mejdal, 7500 Holstebro

Referent: Christina Uldum

1. Valg af dirigent

Leon Hyldgaard Hansen blev valgt som dirigent.

2. Oplæg vedr. den fremtidige udvikling i Mejdal-Halgård

Byrådsmedlemmerne Per Albertsen (Socialdemokratiet) og Jesper Hebsgaard (Venstre) kom med hvert deres bud på områdets fremtidige udvikling.

Per Albertsen fremhævede i sit indlæg den lokale repræsentation i byrådet, som er et samarbejdende byråd. Jo flere lokale vi har repræsenteret, jo bedre. Han fremhævede også, at området er vækstet rigtig meget; området er populært og der er forventninger om 200 familier mere, som vil presse skoler, institutioner og infrastruktur. I denne forbindelse gav han udtryk for, at han er bange for, at der går noget tabt, f.eks. følelsen af at være et lokalsamfund, og at det vil få en konsekvens for sammenholdet. Derfor er hans holdning også, at væksten skal stoppe efter Halgaard Vest, fordi lokalsamfundet presses for meget. Per Albertsen sidder i en række udvalg, bl.a. Børn & Unge og Teknisk udvalg. Der skal generelt spares – og det kan mærkes i alle udvalg. Med hensyn til trafiksikkerheden fremhæver Per Albertsen den særlige udfordring i slugten og i midtbyen. Der planlægges en supercykelsti, der kommer en chikane ved slugten og i tillæg kommer der trafikdæmpende foranstaltninger i Tvis, hvilket forhåbentlig får betydning for trafikken igennem Mejdal. Per Albertsen gav udtryk for at yderligere midler skal findes ved at søge puljer, m.v. Der har været mange justeringer i lokalplanerne og en ny lokalplan er i vente.

Jesper Hebsgaard fremhævede i sit indlæg sine ansvarsområder, som indbefatter ansvar for turisme, ansvar for boligbyggeri og ansvar for bosætning. Han gav udtryk for at Holstebro kommune er en sammenbragt kommune og at han især gerne vil arbejde for transportforhold samt at tiltrække børnefamilier. Jesper Hebsgaard refererede også til den nye lokalplan. En sø og byggegrunde var på tale, men blev droppet igen pga. omkostningerne. Området bag Tingagervænget kommer til at bestå af tæt/lav byggeri, rækkehuse og villaer – fortsat med sort/hvidt udtryk. Herudover fremhævede han, at skolen, som er tresporet, er fremtidssikret og ikke længere lukningstruet. Det aktive foreningsliv har haft god gavn af væksten og det har medført flere tilbud. Jesper Hebsgaard anser det som vigtig, at de basale ting må følge med, når der udbygges grunde.

Begge politikere svarede på spørgsmål fra de fremmødte. Der blev stillet spørgsmål vedr. eksisterende og kommende lokalplaner, herunder tilkørsel til nyt kvarter. Herudover blev der stillet spørgsmål til ungdomstilbud i området, tanker om en overgang/bro over banen ligesom der var flere spørgsmål i forhold til trafiksikkerhed.

Slutteligt opfordrede begge lokalpolitikere alle til at stemme på de lokale kandidater, uanset politisk ståsted, netop fordi det gør en stor forskel for lokalområdet.

3. Bestyrelsens beretning om foreningens virke i det forløbne år.

Formand Henrik Stilling aflagde beretning om det forgange år. Der blev her fremhævet, at udgangspunktet for bestyrelsens arbejde i den forgangne periode har været en specifik målsætning, som har været i høring hos alle husstande.

Bestyrelsens har: 1) arbejdet for trafiksikkerhed i området, nærmere specifikt overgangen i dalen, 2) afholdt Sankt Hans fest og påskearrangement, 3) arbejdet med at etablere en hjemmeside – og er nået frem til en billig og fleksibel løsning, 4) tegnet en ansvarsforsikring der dækker fællesarrangementer og arbejdsweekender, 5) været i dialog om saltning og en eventuelle udvidelse af aftalen, 6) sørget for tilbud vedr. gåsebiller, stankelbenlarver, mv., 7) arbejdet med belægninger og indhentet en faglig vurdering ift. asfalt.

Slutteligt valgte formanden at opfordre til, at alle husstande tilmelder sig Nabohjælp, www.nabohjælp.dk.

4. Fremlæggelse af regnskab til godkendelse, herunder forslag til evt. overskuds anvendelse.

Kasserer Lass Lauridsen fremlagde regnskabet for 2014 og fremhævede i denne forbindelse renteindtægterne foranlediget af et bankskifte til Vestjyske Bank. Årets resultat er 12.765,20 kr. og egenkapital ultimo er 128.989,35 kr. Regnskabet blev godkendt.

5. Fremlæggelse og godkendelse af budget for det kommende år, inkl. fastsættelse af kontingent.

Kasserer Lass Lauridsen fremlagde budgettet og fremhævede, at der i budgettet er sat et særbeløb af til asfaltarbejde. Samtidig foreslås kontingentet for 2016 fastholdt på samme niveau som tidligere. Budgettet, inkl. beløbet til asfaltarbejde, godkendes med det forbehold, at det først undersøges om Vestforsyning A/S er forpligtiget til at udbedre de lappeløsninger der er foretaget i forbindelse med tilslutning til fjernvarme.

6. Behandling af indkomne forslag.

Der var ingen indkomne forslag at behandle.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for samme

Til bestyrelsen er valgt Mads Vistisen (nr. 24) og Michael Høgh (nr. 12) for en 2-årig periode. Som 2. suppleant er valgt Maria Bjerger (nr. 6).

Bestyrelsens medlemmer består fremadrettet af følgende: Lass Lauridsen (nr. 35), Torben Lauritsen (nr. 16), Christina Uldum (nr. 21), Mads Vistisen (nr. 24) og Michael Høgh (nr. 12), samt 1. suppleant Jørn Strange Lykke (nr. 14) og 2. suppleant Maria Bjerger (nr. 6). Den nye bestyrelse konstituerer sig ved førstkommande møde.

8. Valg af revisor

Leon Hyldgaard Hansen (nr. 53) er valgt. Det blev ikke valgt en suppleant for revisoren.

9. Eventuelt

Enkelte ideer blev drøftet (lys på overgange/stier, fælles lystænding, mv.), ligesom den afgående bestyrelses blev rost for de arrangementer, der har været afholdt.

Gadefestudvalget består i 2015 af Lass Lauridsen (nr. 35) og Torben Lauritsen (nr. 16).

Der blev herudover udtrykt en række ønsker i forhold til bestyrelsen virke i den kommende periode, herunder, at arrangementer ikke kun er målrettet børnefamilier, at der igen indhentes et tilbud fra Vahrs plæneservice, at det indskræpes overfor kommunens biler (hjemmeplejen) at farten skal sænkes i vænget samt at bestyrelsen, såfremt dette ikke allerede er sket, tegner en ansvarsforsikring.