

Grundejerforeningen Tingagervænget

Referat Generalforsamling 2020

Generalforsamlingen i 2020 skulle oprindeligt have været afholdt inden udgangen af april måned. På grund af forsamlingsforbud / Coronavirus blev den udskudt til afholdelse på et senere tidspunkt.

Generalforsamlingen blev afholdt den 25. juni kl. 19.00 i Mejdal-hallens lokaler.

Formanden bød velkommen og startede med at konstatere, at der var mødt 13 husstande og 7 fuldmagter – altså i alt 20 ud af 38 stemmeberettigede til stede.

Til stede enten ved fremmøde eller fuldmagt – husnummer: 1, 3, 4, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 20, 21, 26, 41, 43, 45, 51, 53.

Dagsorden

1. valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse af revideret regnskab
4. Behandling af indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget for det kommende år og fastlæggelse af kontingent
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer
7. Valg af revisor
8. Eventuelt

Ad 1: Leon Hyldgaard, nr. 53 valgt som dirigent

Ad 2: Bestyrelsens beretning vedlagt referatet.

Beretningen godkendt uden bemærkninger.

Ad 3: Spørgsmål til regnskabet fra dirigenten: "Hvordan er tinglysningsudgifterne fordelt mellem Tingagervænget og Tingagerparken?"

Svar fra kassereren: "Hver gade har betalt 5000,00 kr + moms, og så har vi samtidig betalt for vores udgifter til tinglysningen af tilslutningpligten til grundejerforeningen. Det giver udgiften i regnskabet".

Regnskabet herefter godkendt uden yderligere kommentarer.

Ad 4: Bestyrelsen fremlagde 4 forslag:

Forslag 1: Forslag om brev til Holstebro kommune om permanent lukning af Tingagervej. Brevet/Forslaget vedlagt.

Anders Hansen oplyste, at Grundejerforeningen på Tingagerparken havde haft vores brev med på deres generalforsamling, og at de var meget interesserede i at være medunderskrivere af brevet.

Mads Grønbæk kommenterede, at han var meget tilfreds med lukningen og så ikke nogen problemer i den lille ekstra omvej det giver.

Henrik Stilling var enig og oplyste, at hans erfaring, som direkte nabo til Tingagervej var, at der ikke var nær så meget trafik nu, som tidligere på vejen.

Flere spurgte til et rygte om at gøre vejen til en cykelsti – hertil svarede formanden, at det havde han absolut ikke hørt, og han var af den opfattelse, at det var der ikke umiddelbart planer om.

Der var en kortere diskussion om det nye "byskilt" ved Tingager Enge. Havde kommunen givet tilladelse til opsætning af skiltet.

Herefter blev forslaget vedtaget – den nye bestyrelse tilretter brevet, så det også er fra Tingagerparken.

Forslag 2: Forslag om etablering af vejbump og 30 km/t hastighedsbegrænsning. Forslaget vedlagt.

Bent Østergaard Hansen mente, at det værste, der kunne ske, var, at en eller anden var så uheldig at køre et barn ned. Han mente, at det var et godt forslag og bakkede op om det.

Hanne Grønbæk mente, at faktisk var 30 km/t for meget på vejen med den efterhånden ret høje og kraftige bevoksning i området.

Stefan mente, at det største problem ikke var ved indkørslen til vejen, men faktisk ud for nr. 9-11-13, hvor der var et meget uoverskuelig sving. Formanden foreslog at bestyrelsen måske bemyndigedes til at finde ud af den rette placering til et evt. bump.

Mads Grønbæk var ikke tilhænger af vejbump. Han var ikke overbevist om at det ville ændre adfærden hos de få, men til gengæld ville det genere de mange.

Henrik Stilling var enig med Stefan og foreslog, at der i virkeligheden måske skulle være 2-3 bump på vejen.

Rasmus Nielsen foreslog at sætte et buet spejl op de steder, hvor der var uoverskuelige sving.

Bent Ø. spurgte om der var andre muligheder end et bump.

Der blev foreslået chikaner, men til dette er vejen for smal

Rasmus Rebbe foreslog "skilpadder" – små runde vej bump.

Pia B. Hansen foreslog evt. et "Fuld-Stop" skilt ud for nr. 11

Bent Ø. mente, at bumpet skal gøres synligt, så man er klar over at her kommer et bump.

Herefter var der afstemning om forslaget:

Resultat 15 stemmer for og 5 imod – Forslaget herefter vedtaget.

Forslag 3: På den seneste generalforsamling i 2019 blev bestyrelsen bemyndiget til at foretage forbedring af trafiksikkerheden ved udkørsel fra de to stier. Bestyrelsen har valgt at bede om generalforsamlingens tilsagn om indkøb af 4 kampesten. Prisen vil være i omegnen af 5000,00 kr.

Mads Grønbæk: Husk ved etablering de brede cykler og tvillingebarnevogne.

Forslaget herefter vedtaget.

Forslag 4: Bestyrelsen beder om generalforsamlingen tilsagn til at bruge et større beløb til reetablering af bedet ved Fru Overgaard, Tingagervej 1A.

Der udspandt sig en længere diskussion om, hvorledes bedet skulle se ud, om der skulle sås græs, lægges skærver eller lade det være som nu.

Bestyrelsen blev pålagt at indhente en faglig vurdering af, hvorledes man bedst muligt kan gøre området tåleligt at se på.

Forslaget blev herefter bragt til afstemning:

17 stemte for og 3 imod – forslaget herefter vedtaget

Ad 5: Budget og kontingentfastsættelse.

Rasmus Nielsen spurgte, om det gav mening at indeksregulere kontingentet frem for hvert år at skulle tage stilling til størrelsen.

Kassereren oplyste, at det var lidt bøvl at gøre dette, og at der umiddelbart ikke var nogen begrundelse for at hæve beløbet.

Vi har en god egenkapital også med de udgifter, der er givet tilsagn om på generalforsamlingen. Den eneste større udgift, vi på nuværende tidspunkt kan se i fremtiden er ny asfalt på vejen, og det er en udgift, som formentlig først vil være aktuel 15-20 år frem i tiden ifølge fagfolk.

Budgettet og den nuværende kontingentsats godkendt.

Ad 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Der er ikke i vedtægterne fastsat en valgperiode for de enkelte medlemmer, hvorfor alle i princip er på valg hvert år.

Formand Jørn Lykke ønsker at udtræde af bestyrelsen. Han har deltaget i de seneste 4 år.

De øvrige medlemmer af bestyrelsen er villige til genvalg.

Bent Østergaard Hansen, nr. 8 tilkendegav, at han gerne ville stille op.

Den ny bestyrelse blev herefter valgt:

Bent Østergaard Hansen, nr. 8

Vagn Olesen, nr. 10

Rasmus Nielsen, nr. 13

Niels Bjerre, nr. 16

Anders B. K. Hansen, nr. 26

Der blev ikke valgt suppleanter.

Jørn opfordrede til at man skulle opfordre nogle af beboerne fra ejerforeningerne til at stille op til bestyrelsesarbejdet.

Ad 7: Revisor Rasmus Rebbe genvalgt.

Ad 8: Flere ønskede, at der blev gjort opmærksom på, at børnene på segboards skal være forsigtige, når de kører rundt på vejen. De er nærmest usynlige for bilisterne, fordi de ligger helt nede på vejen og kører meget hurtigt.

Flere opfordrede til at hække og beplantning blev holdt inden for kantstenene, for at lette oversigtforholdene.

Bestyrelsen vil komme med en opfordring på Facebook til de forældrene, der har børn, der leger på vejen, om at tage en snak med dem om at passe på bilerne.

Alice Mosgaard opfordrede den ny bestyrelse til at lægge op til flere hyggelige sammenkomster for at styrke fællesskabet på vejen.

Dirigent

Referent

Leon Hyldgaard

Anders Bøje K. Hansen